



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

15 сентября 2026 г.

с. Александровское

№ 1204

Об утверждении Плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и служб жилищно-коммунального хозяйства на территории Александровского муниципального округа Ставропольского края в отопительный период 2026/2027 годов

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 6 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», администрация Александровского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый План действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и служб жилищно-коммунального хозяйства на территории Александровского муниципального округа Ставропольского края в отопительный период 2026/2027 годов.

2. Признать утратившим силу постановления администрации Александровского муниципального округа Ставропольского края от 28 апреля 2025 г. № 585 «Об утверждении плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и служб жилищно-коммунального хозяйства на территории Александровского муниципального округа Ставропольского края в период отопительного сезона».

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Александровского муниципального округа Ставропольского края <https://aleksadmin.gosuslugi.ru/> в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Александровского муниципального округа Ставропольского края Ермошкина В.И.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Александровского
муниципального округа
Ставропольского края



А.В. Щекин



постановлением администрации
Александровского муниципального
округа Ставропольского края
от 15 сентября 2026 г. № 1204

Плана

действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и служб жилищно-коммунального хозяйства на территории Александровского муниципального округа Ставропольского края в отопительный период 2026/2027 годов

1. Плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и служб жилищно-коммунального хозяйства на территории Александровского муниципального округа Ставропольского края в отопительный период 2026/2027 годов (далее - План) разработан с учетом взаимодействия тепло-, газо-, электро-, водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и служб жилищно-коммунального хозяйства и в целях:

определения возможных сценариев возникновения и развития аварий, конкретизации технических средств и действий производственного персонала и спецподразделений по локализации аварий;

координации деятельности администрации Александровского муниципального округа Ставропольского края и ресурсоснабжающих организаций при решении вопросов, связанных с ликвидацией аварийных ситуаций на системах жизнеобеспечения на территории Александровского муниципального округа Ставропольского края;

создания благоприятных условий для успешного выполнения мероприятий по ликвидации аварийной ситуации;

бесперебойного удовлетворения потребностей населения при ликвидации аварийной ситуации.

1.2. Настоящий План обязателен для выполнения исполнителями и потребителями коммунальных услуг, тепло- и ресурсоснабжающими организациями, выполняющими ремонт объектов жилищно-коммунального хозяйства на территории Александровского муниципального округа Ставропольского края.

1.3. Основной задачей администрации Александровского муниципального округа Ставропольского края, организаций жилищно-коммунального и топливно-энергетического хозяйства является обеспечение устойчивого тепло-, водо-, газо-, электроснабжения потребителей, поддержание необходимых параметров энергоносителей и обеспечение

нормативного температурного режима в зданиях с учетом их назначения и платежной дисциплины энергопотребления.

1.4. Ответственность за предоставление коммунальных услуг, взаимодействие диспетчеров, дежурных (при наличии) организаций жилищно-коммунального комплекса, ресурсоснабжающих организаций и администрации Александровского муниципального округа Ставропольского края определяется в соответствии с действующим законодательством.

1.5. Взаимоотношения теплоснабжающих организаций с исполнителями коммунальных услуг и потребителями определяются заключенными между ними договорами и действующим федеральным и краевым законодательством. Ответственность исполнителей коммунальных услуг, потребителей и теплоснабжающей организации определяется балансовой принадлежностью инженерных сетей и фиксируется в акте, прилагаемом к договору разграничения балансовой принадлежности инженерных сетей и эксплуатационной ответственности сторон.

1.6. Исполнители коммунальных услуг и потребители должны обеспечивать:

Своевременное, качественное техническое обслуживание и ремонт теплопотребляющих систем, а также разработку и выполнение, согласно договору, на пользование тепловой энергией, графиков ограничения и отключения теплопотребляющих установок при временном недостатке тепловой мощности или топлива на источниках теплоснабжения;

допуск работников специализированных организаций, с которыми заключены договоры на техническое обслуживание и ремонт теплопотребляющих систем, на объекты в любое время суток.

2. Сценарии наиболее вероятных аварий и наиболее опасных по последствиям аварий, а также источники (места) их возникновения

2.1. Источниками повышенной опасности в Александровском муниципальном округе Ставропольского края являются оборудования и сети котельных, аварии и инциденты, на которых могут повлечь серьёзные последствия и нанести огромный ущерб.

2.2. В процессе работы котельных возникает вероятность возникновения аварийных ситуаций не только на сетях и оборудовании, относящихся к источнику теплоснабжения, но и на сетях и оборудовании топливо-, электро- и водоснабжения ресурсоснабжающих организаций.

2.3. К перечню возможных последствий аварийных ситуаций на тепловых сетях и источниках тепловой энергии относятся:

- кратковременное нарушение теплоснабжения населения, объектов социальной сферы;
- полное ограничение режима потребления тепловой энергии для населения, объектов социальной сферы;
- причинение вреда третьим лицам;

- разрушение объектов теплоснабжения (котлов, тепловых сетей, котельных).

2.4. Наиболее вероятными причинами возникновения аварий и сбоев в работе могут послужить:

- перебои в подаче электроэнергии;
- перебои в подаче топлива;
- перебои в водоснабжении;
- износ оборудования;
- неблагоприятные погодно-климатические явления;
- человеческий фактор.

Вид аварии	Причина возникновения аварии	Масштаб аварии и последствия	Уровень реагирования	Примечание
Остановка котельной	прекращение подачи электроэнергии	прекращение циркуляции воды в систему отопления всех потребителей, понижение температуры в зданиях, размораживание тепловых сетей и отопительных батарей	муниципальный локальный	
Остановка котельной	прекращение подачи топлива	прекращение подачи горячей воды в систему отопления всех потребителей, понижение температуры в зданиях и домах	муниципальный локальный	
Остановка котельной	Прекращение подачи воды на подпитку сети	Прекращение циркуляции воды в систему отопления всех потребителей, понижение температуры в зданиях и домах, размораживание тепловых сетей и отопительных батарей	муниципальный локальный	
Порыв тепловых сетей	предельный износ сетей, гидродинамические удары	прекращение подачи горячей воды в систему отопления всех потребителей, понижение температуры в зданиях и домах, размораживание тепловых сетей и отопительных батарей	муниципальный	
Кратковременное нарушение теплоснабжения объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы	Прорыв на тепловых сетях, человеческий фактор	прекращение циркуляции воды в систему отопления всех потребителей, понижение температуры в зданиях, размораживание тепловых сетей и отопительных батарей	локальный	

2.5. Сценарий наиболее вероятных аварий и мероприятия по их устранению.

№ п/п	Вероятные аварии	Мероприятия
1	2	3
1.	Утечка на сетях теплоснабжения	1. Локализация места аварии путем перекрытия запорной арматуры и определения участка по давлению. 2. При выявлении места утечки принять меры по ее устранению (замена участка сети или проведение сварочных работ).
2.	Аварийная остановка котла	1. Принять меры по тушению топлива в котле. 2. Устранить причину аварийной остановки котла.
3.	Выход из строя циркуляционного насоса, переход на резервный насос	1. Обеспечить, перекрыть запорную арматуру насоса. 2. Открыть запорную арматуру резервного циркуляционного насоса. 3. Подать напряжение и проконтролировать направление вращения.
4.	Прекращение подачи электроэнергии на котельную	1. Выяснить у диспетчера причину отсутствия электроэнергии и время восстановления. 2. Подключить резервный источник электроснабжения.

2.6. Расчеты допустимого времени устранения технологических нарушений на объектах теплоснабжения:

№ п/п	Наименование технологического нарушения	Время на устранение	Ожидаемая температура в жилых помещениях при температуре наружного воздуха, С			
			0	-10	-20	более - 20
1.	Отключение отопления	2 часа	18	18	15	15
2.	Отключение отопления	4 часа	18	15	15	15
3.	Отключение отопления	6 часов	15	15	15	10
4.	Отключение отопления	8 часов	15	15	10	10

3. Количество сил и средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения.

3.1. В режиме повседневной деятельности на объектах теплоснабжения осуществляется дежурство специалистов из состава оперативного дежурно – диспетчерского персонала теплоснабжающей организации.

Время готовности к работам по ликвидации аварийных ситуаций (аварий) - 45 мин.

3.2. Для ликвидации аварийных ситуаций (аварий) на объектах теплоснабжения привлекаются силы и средства теплоснабжающей организации.

3.3. Состав и численность аварийно-восстановительных формирований определяется руководителем теплоснабжающей организации исходя из характера аварийной ситуации (аварии) и предстоящего объема затрат людских и материальных ресурсов на ее ликвидацию.

4. Порядок и процедура организации взаимодействия сил и средств, а также организаций, функционирующих в системах теплоснабжения, на основании заключенных соглашений об управлении системами теплоснабжения.

4.1. Взаимоотношения теплоснабжающей организации с исполнителями коммунальных услуг и потребителями определяются заключенными между ними договорами и действующим законодательством в сфере предоставления коммунальных услуг. Ответственность исполнителей коммунальных услуг, потребителей и теплоснабжающей организации определяется балансовой принадлежностью инженерных сетей и фиксируется в акте, прилагаемом к договору разграничения балансовой принадлежности инженерных сетей и эксплуатационной ответственности сторон.

4.2. Обязанности теплоснабжающей организации:

- организовать круглосуточную работу дежурно-диспетчерской службы (далее - ДДС) или заключить договоры с соответствующими организациями;

- разработать и утвердить порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия энергоснабжающих организаций, потребителей и служб жилищно-коммунального хозяйства всех форм собственности; инструкции о порядке действий персонала ДДС при технологических нарушениях, ограничениях и отключениях потребителей при временном недостатке энергоресурсов или топлива (далее - Порядок);

- при получении информации о технологических нарушениях на инженерно-технических сетях или нарушениях установленных режимов энергосбережения обеспечить выезд на место своих представителей;

- производить работы по ликвидации аварии на обслуживаемых инженерных сетях в минимально установленные сроки;

- принимать меры по охране опасных зон (место аварии необходимо оградить, обозначить знаком и обеспечить постоянное наблюдение в целях предупреждения случайного попадания пешеходов и транспортных средств в опасную зону);

- доводить до дежурного диспетчера Единой дежурно - диспетчерской службы муниципального округа (далее - ЕДДС) информацию о прекращении или ограничении подачи теплоносителя, длительности отключения с указанием причин, принимаемых мерах и сроках устранения, привлекаемых силах и средствах.

4.3. Теплоснабжающие организации, осуществляющие свою деятельность в одной системе теплоснабжения, ежегодно до начала отопительного периода обязаны заключать между собой соглашение об управлении системой теплоснабжения в соответствии с правилами организации теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации».

4.4. Предметом соглашения является порядок взаимных действий по обеспечению функционирования системы теплоснабжения в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении». Обязательными условиями указанного соглашения являются:

1) определение соподчиненности диспетчерских служб теплоснабжающих организаций и тепловых сетевых организаций, порядок их взаимодействия;

2) порядок организации наладки тепловых сетей и регулирования работы системы теплоснабжения;

3) порядок обеспечения доступа сторон соглашения или, по взаимной договоренности сторон соглашения, другой организации к тепловым сетям для осуществления наладки тепловых сетей и регулирования работы системы теплоснабжения;

4) порядок взаимодействия теплоснабжающих организаций и тепловых сетевых организаций в чрезвычайных ситуациях и аварийных ситуациях.

4.5. В режиме повседневной деятельности работа по контролю функционирования системы теплоснабжения на территории Александровского муниципального округа осуществляется:

в администрации округа – отделом жилищно-коммунального хозяйства администрации Александровского муниципального округа Ставропольского края;

в теплоснабжающей организации- дежурным диспетчером;

в теплоснабжающей организации непосредственно на источниках тепловой энергии - операторами на каждой котельной;

в теплоснабжающей (теплосетевой) организации ремонтной бригадой, осуществляющей дежурство в дневное время в организации, и круглосуточно в домашних условиях, по вызову дежурного диспетчера - в составе 3 человек.

4.6. Размещение специалистов повседневного управления осуществляется на стационарных пунктах управления, оснащаемых средствами связи, поддерживаемых в состоянии постоянной готовности к использованию.

5. Состав и дислокация сил и средств.

Наименование предприятия	Количество персонала	Количество техники	Дислокация	Телефон диспетчерской службы
Теплоснабжающие организации				
МУП ЖКХ АМО СК	4	2	с. Александровское, ул. Комсомольская, д. №103	8 (86557)2-12-33
ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	5	1	с. Новоселицкое ул. Школьная, д.№ 27 А	8 (86548)3-01-32
Ресурсоснабжающие организации				
ПТП «Александровское» филиала ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» «Северный»	6	3	с. Александровское, ул. Виноградная, д. №2	8 (86557)2-10-21
АО «Ставэлектросеть» г.Минеральные Воды филиал с. Александровское	6	2	с. Александровское, ул. Пятигорская, д. №30	8 (86557)2-78-74
Александровские РЭС филиала ПАО «Россети Северный Кавказ» «Ставропольэнерго» Центральные электрические сети	5	3	с. Александровское, ул. Щорса, д. №49	8 (86557)2-10-21
АО «Александровскрайгаз»	4	2	с. Александровское, ул. Кирпичная, д. №14	8 (86557)2-17-02

6. Перечень мероприятий, направленных на обеспечение безопасности населения (в случае если в результате аварий на объекте теплоснабжения может возникнуть угроза безопасности населения)

6.1. В режиме повседневной деятельности на объектах теплоснабжения Александровского муниципального округа осуществляется дежурство специалистов, операторов котельных.

6.2. Время готовности к работам по ликвидации аварии - 45 мин.

При возникновении крупномасштабной аварии, срок ликвидации последствий не более 12 часов.

6.3. Перечень комплектации оперативно-дежурного персонала средствами связи и транспортом:

- Дежурный автомобиль, оборудованный для транспортировки газосварочного ремонтно- строительного оборудования;
- Стационарная телефонная связь;
- Мобильная связь;
- GSM СМС информирование.

6.4. В зависимости от вида и масштаба аварии принимаются неотложные меры по проведению ремонтно-восстановительных и других работ,

направленных на недопущение размораживания систем теплоснабжения и скорейшую подачу тепла в жилые дома и социально- значимые объекты.

6.5. Планирование и организация ремонтно-восстановительных работ на тепло-производящих объектах (далее - ТПО) и тепловых сетях (далее - ТС) осуществляется руководством организации, эксплуатирующей ТПО (ТС).

Принятию решения о ликвидации аварии предшествует оценка сложившейся обстановки, масштаба аварии и возможных последствий.

Работы проводятся на основании нормативных и распорядительных документов оформляемых организатором работ.

К работам привлекаются аварийно-ремонтные бригады, специальная техника и оборудование организаций, в ведении которых находятся ТПО (ТС) в круглосуточном режиме, посменно.

6.6. О причинах аварии, масштабах и возможных последствиях, планируемых сроках ремонтно-восстановительных работ, привлекаемых силах и средствах руководитель работ информирует ЕДДС и администрацию Александровского муниципального округа Ставропольского края не позднее 20 минут с момента происшествия.

6.7. О сложившейся обстановке население информируется администрацией Александровского муниципального округа Ставропольского края и эксплуатирующей организацией.

6.8. В случае необходимости привлечения дополнительных сил и средств к работам, руководитель работ докладывает главе Александровского муниципального округа Ставропольского края, председателю комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности на территории Александровского муниципального округа Ставропольского края, ЕДДС.

6.9. При угрозе возникновения чрезвычайной ситуации в результате аварии (аварийном отключении коммунально-технических систем жизнеобеспечения населения в жилых домах на сутки и более, а также в условиях критически низких температур окружающего воздуха) работы координирует комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

6.10. Этапы организации работ по локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций на объектах электро-, водо-, газо-, теплоснабжения:

Первый этап – принятие экстренных мер по локализации и ликвидации последствий аварий и передача информации (оповещение) согласно инструкциям (алгоритмам действий по видам аварий) дежурного диспетчера единой дежурно-диспетчерской службы муниципального казенного учреждения Александровского муниципального округа Ставропольского края (далее - ЕДДС), взаимодействующих структур и органов повседневного управления силами и средствами, привлекаемых к ликвидации аварийных ситуаций:

1) дежурная смена и/или аварийно-технические группы, звенья организаций электро-, водо-, газо-, теплоснабжения немедленно приступают к локализации и ликвидации аварийной ситуации (проводится разведка, определяются работы) и оказанию помощи пострадавшим.

Состав и численность аварийно-восстановительных формирований определяется руководителями ресурсоснабжающих организаций исходя из характера аварийной ситуации (аварии) и предстоящего объема затрат людских и материальных ресурсов на ее ликвидацию.

2) с получением информации об аварийной ситуации старший расчета формирования выполняет указание дежурного (диспетчера) на выезд в район аварии;

3) руководители аварийно-технических групп, звеньев, прибывшие в зону аварийной ситуации первыми, принимают полномочия руководителей работ по ликвидации аварии и исполняют их до прибытия руководителей работ, определенных планами действий по предупреждению и ликвидации аварий, органами местного самоуправления, руководителями организаций, к полномочиям которых отнесена ликвидация аварийной ситуации;

4) собирается первичная информация и передаётся, в соответствии с инструкциями (алгоритмами действий по видам аварийных ситуаций) оперативной группе;

5) проводится сбор руководящего состава администрации Александровского муниципального округа Ставропольского края, объектов ЖКХ и производится оценка сложившейся обстановки с момента аварии;

6) определяются основные направления и задачи предстоящих действий по ликвидации аварий;

7) руководителями ставятся задачи оперативной группе;

8) организуется круглосуточное оперативное дежурство и связь с подчиненными, взаимодействующими органами управления и ЕДДС.

Второй этап – принятие решения о вводе режима аварийной ситуации и оперативное планирование действий:

1) проводится уточнение характера и масштабов аварийной ситуации, сложившейся обстановки и прогнозирование ее развития;

2) разрабатывается план-график проведения работ и решение о вводе режима аварийной ситуации;

3) определяется достаточность привлекаемых к ликвидации аварии сил и средств;

4) по мере приведения в готовность привлекаются остальные имеющиеся силы и средства.

Третий этап – организация проведения мероприятий по ликвидации аварий и первоочередного жизнеобеспечения пострадавшего населения:

1) проводятся мероприятия по ликвидации последствий аварии и организации первоочередного жизнеобеспечения населения;

2) руководитель оперативной группы готовит отчет о проведенных работах и представляет его главе Александровского муниципального округа Ставропольского края.

6.11. После ликвидации аварийной ситуации готовятся:
решение об отмене режима аварийной ситуации;
при техногенной - акт установления причин аварийной ситуации;
документы на возмещение ущерба.

7. Порядок организации материально-технического, инженерного и финансового обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий на объекте теплоснабжения.

7.1. Для ликвидации аварий создаются и используются резервы финансовых и материальных ресурсов муниципального образования, резервы финансовых материальных ресурсов организаций.

7.2. Объемы резервов финансовых ресурсов (резервных фондов) определяются ежегодно и утверждаются нормативным правовым актом и должны обеспечивать проведение аварийно-восстановительных работ в нормативные сроки.

